



07 de marzo de 2023

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE
PRESENTE.-

Con relación a su Escrito s/n de fecha 06 de marzo del presente, en los que solicita la revisión de los precios extraordinarios de la obra: "MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN", que al amparo del contrato No. 001/2023, ejecuta su representada, al respecto, por este conducto le comunico, que una vez revisados y analizados los mismos, se autorizan los precios unitarios que a continuación se relacionan:

No.	CONCEPTO	VOL.	UNI	PRECIO AUTORIZADO
EXT-04	Suministro y colocación de zoclo de madera de pino de 13 cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	52	m	\$281.11

IMPORTE MÁXIMO AUTORIZADO \$14,617.72 SIN IVA

ATENTAMENTE


ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.c.p.- ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA. -Subdirector de Infraestructura Urbana
C.c.p.-ING. PERLA AGUIRRE MÁRQUEZ. - Jefa del Departamento de Construcción Urbana
C.c.p.-ING. JUAN JAIME AURELIO JAIME HERNANDEZ. -Residente de Obra.
C.c.p.-Archivo.
RAR/GCN/PAM/ahm

RECIBI 7-MARZO-23

Andy



Dirección de Obras Públicas



07 de marzo de 2023

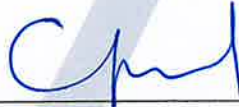
ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.
P R E S E N T E.-

Con fundamento en los resultados de la revisión realizada a la solicitud de los precios unitarios fuera de catálogo presentado por la persona física: **ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE**, quien ejecuta la obra: **"MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN"** al amparo del **CONTRATO No. 001/2023**, le solicitamos la autorización de los mismos.

No.	CONCEPTO	PRECIO SOLICITADO	UNIDAD	PRECIO AUTORIZADO
EXT-04	Suministro y colocación de zócalo de madera de pino de 13 cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	\$291.42	m	\$281.17

ATENTAMENTE


ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA
SUBDIRECTOR DE
INFRAESTRUCTURA URBANA


ING. PERLA AGUIRRE MARQUEZ
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN
URBANA

C.c.p.- Archivo.
ahm*

D1147



6 DE MARZO DEL 2023

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTE

POR MEDIO DE LA PRESENTE APROVECHO PARA MANDARLE UN CORDIAL SALUDO Y PIONER A REVISION Y APROBACION EL SIGUIENTES PRECIO EXTRAORDINARIO RELACIONADO A LA OBRA DENOMINADA: MANTENIMIENTO DE LA EXHA-CIENDA SAN JOSE DEL TORREON UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OCAMPO, CHIH.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 001/2023

	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO
E-4	Suministro y colocación de zoclo de madera de pino de 13 cms de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto.	M2	52.00	\$ 291.42

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE



[Handwritten mark]

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

CALLE 43 NO. 12, COL ARQUITECTOS. TEL. 614-416-95-36, CORREO: gilgonzalez53@hotmail.com

OBRA: MANTENIMIENTO LA EX HACIENDA SAN JOSE DEL TORREON
EX HACIENDA EL TORREON CHIHUAHUA

22 de Noviembre del 2022
FECHA DE INICIO: 28 DE NOVIEMBRE DEL 2022
TERMINO: 22 DE DICIEMBRE DEL 2022
PLAZO 25 DIAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS

DESCRIPCION

CLAVE: E-4

Suministro y colocación de zoclo de madera de pino de 13 cms de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto.

UNIDAD : ML
CANTIDAD : 52.00
PRECIO NUMERO : 291.42
IMPORTE TOTAL : 15,153.84

C	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Total
Materiales						
	ZOCLO 13 M	zoclo de madera de pino de 13 cms de alto	ml	1.00000	110.00	110.00
	PEGAMENTO ECO	pegamento ecologico.	lto	0.05000	215.00	10.75
	CLVO IMP	clavo de impacto	pza	2.00000	0.50	1.00
	MANCHA	Mancha nogal americano seyer lack	lto	0.05000	329.00	16.45
	BARNIZ	BARNIZ transparente seyer lack.	LT	0.05000	353.00	17.65
Total de Materiales						155.85
Mano de Obra						
	+ 001	CUADRILLA 1 ALBAÑIL + 1 jor AYUDANTE		0.12782	665.00	85.00
Total de Mano de Obra						85.00

Costo Directo 240.85
Indirectos (4.00%) 9.63
Indirectos de Campo (6.00%) 14.45
Utilidad (10.00%) 26.49

Precio Unitario 291.42
** DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 42/100 M.N. **

232.32

281.11

OK

Linky



ORDEN DE CAMPO DE TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

NOMBRE DE LA OBRA: MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.

NO. DE CONTRATO: 001/2022

CONTRATISTA: ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

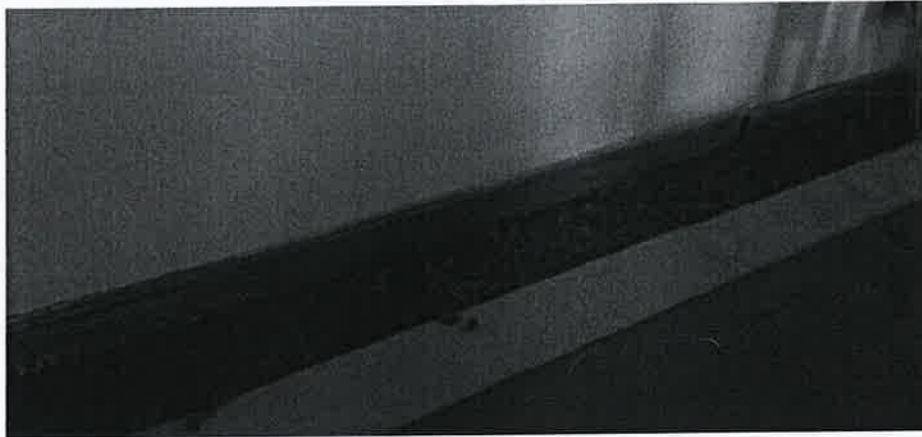
RESIDENTE: ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

FECHA: MIERCOLES 1 DE MARZO DEL 2023

NOTA DE BITÁCORA: NOTA No. 17

Clave	Concepto	Unidad Medida	Cantidad
EXT-4	Suministro y colocacion de madera de pino de 13cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecologico y pistola de impacto.	M2	52.00

CROQUIS



JUSTIFICACIÓN

se realiza ajuste en volumetria ya que durante la ejecucion de los trabajos se observaron necesidades distintas a las consideradas en el catalogo original para la ejecucion del proyecto, no modificando la naturaleza del contrato

Ing. Juan Aurelio Jaime Hernandez
Residente de Obra

Ing. Ramiro Parra Vizcarra
Superintendente de Obra

Nota No 016

28/Febrero/2023

- El día de hoy se realiza el estado comado del
Fiscal de Concursos elabado pido para recibir primera

~~Nota~~ 

Nota No 017

01/Marzo/2023

- El día de hoy se realiza el último comado de fiscal
de Concursos de 1999 de 1999.

- Se lección trabados de ejecución de procesos (retiro
de andares escritos y afianzados por escrito)

- Con esta fecha y nota se solicita a Contratasta realizar
el análisis de riesgos, Mitigación de riesgos extraordinarios
de ejecución de ejecución de 2010 en ejecución del Fisco
Colombiano. A lo que también se le pide hacer la orden de
ejecución de dicho Concursos No realizando el mismo destino.